



**BAREME DES HONORAIRES**

PRIX T.V.A INCLUSE (20%) à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2013

| PRESTATIONS | HONORAIRES TTC |
|-------------|----------------|
|-------------|----------------|

**VENTES**

|   |                          |                           |                             |
|---|--------------------------|---------------------------|-----------------------------|
| <b>APPARTEMENTS</b>                           | jusqu'à 100 000 €        | 5,9% (2900 € TTC minimum) |                             |
|   | de 100 001 € à 140 000 € | 5,65%                     |                             |
|   | <b>MAISONS</b>           | de 140 001 € à 170 000 €  | 8 000 €                     |
|   |                          | de 170,001 € à 250 000 €  | 4,70%                       |
|   | <b>TERRAINS</b>          | de 250,001 € à 500 000 €  | dégressif de 4,70% à 3,90 % |
|   |                          | au-delà de 500 000 €      | 3,90%                       |
| Pourcentage du prix de vente Net Vendeur      |                          |                           |                             |
| <b>FONDS DE COMMERCE<br/>MURS COMMERCIAUX</b> |                          | 10% du prix de vente      |                             |

**LOCATIONS**

|                                   |   |                              |
|-----------------------------------|---|------------------------------|
| à usage d'habitation              |   |                              |
|                                   |   | A la charge :                |
| Rédaction de bail                 | 115 €   | DU BAILLEUR                  |
| Etat des lieux locatif            | 120 €   | DU BAILLEUR                  |
| Location en intégralité           | 13 % du loyer annuel hors charge                      | 50% BAILLEUR / 50% LOCATAIRE |
| à usage commercial                |   |                              |
| Location de locaux professionnels | 7% du loyer net de charges de la période obligatoire. | DU PRENEUR                   |